

Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

Wiershäuser Weg 17 - 34346 Hann. Münden
Tel: 05541 956080 Fax: 05541 956088



Selbstauskunft

Angaben zur Garage:

Ich bin interessiert an der Anmietung einer Garage auf folgendem Grundstück:

Hann. Münden Dransfeld

ab dem _____.

Persönliche Angaben zum Antragsteller/in:

Name: _____ Geburtsname: _____

Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Geburtsort: _____

Derzeitige Anschrift _____

Telefon (privat): _____ Handy-Nr.: _____

E-Mail.: _____

Familienstand: verheiratet geschieden verwitwet ledig getrennt lebend

Marke PKW: _____

Amtliches Kennzeichen PKW _____

Hinweise zur Selbstauskunft und zum Datenschutz:

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass diese Selbstauskunft von mir freiwillig abgegeben wurde. Die vollständige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft, wird von die Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich gemacht.

Gleichzeitig erkläre ich mich einverstanden, dass die Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG Auskünfte über mich bei der Creditreform, Schufa oder bei den Schuldnerverzeichnissen deutscher Justizbehörden einholt.

Sollte ich nach einer Garagenzusage zu einem späteren Zeitpunkt diese widerrufen, bin ich bereit, alle bis dahin entstandenen und nachgewiesenen Kosten zu übernehmen.

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlung von Geschäftsanteilen, Miete und Nebenkosten zu leisten.

Ich bin mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters, gemäß der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DSVO und dem Bundesdatenschutzgesetz, einverstanden.

Vor Vermietung einer Garage benötigen wir von Ihnen eine Auskunft der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Auf den ersten Blick mag Ihnen unsere Bitte, eine solche Bescheinigung zu verlangen, bürokratisch erscheinen. Sie sollten sich jedoch vor Augen halten, dass wir im Interesse unserer Mitglieder mit deren Geld sorgsam umzugehen haben. Wir müssen daher bei der Vergabe einer Genossenschaftswohnung darauf achten, dass sich keine „Schwarzen Schafe“ einschleichen, die das genossenschaftliche Vermögen schädigen könnten. Dies liegt auch in Ihrem Interesse, da Sie Mitglied unserer

Genossenschaft werden möchten und dann darauf vertrauen, dass mit Ihrem eingezahlten Geld so vorsichtig wie möglich gewirtschaftet wird.

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

Der Vermieter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen werden.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Anerkenntnis:

Die/Der Antragsteller/in erklärt sich bereit, die Kosten und Auslagen, die durch die Garagenvermietung entstehen (z.B. Gebühren für Wohnberechtigungsschein, Ausnahmegenehmigung der Stadt Hann. Münden oder dem Landkreis Göttingen usw.) zu übernehmen.

Die/Der Antragsteller/in erklärt sich bereit, eine Fotokopie eines Ausweisdokumentes erstellen zu lassen.

Eine Ausfertigung der Satzung der Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG erhält die/der Antragssteller/in bei Unterschrift des Mietvertrages. Eine Einsicht in die Satzung kann jedoch bereits vor Abschluss eines Mietvertrages während der Geschäftszeiten in unseren Büroräumen erfolgen.

Des Weiteren wird der/dem Antragsteller/in vorab Informationsmaterial zum Erwerb einer Mitgliedschaft und zum Anmieten einer Garage übergeben.

Unterschrift Antragssteller(in)

Ort, Datum

Unterschrift Ehegatte(in)/ Lebens-
gefährte(in)/Mitbewohner(in)

Interner Vermerk: SCHUFA geprüft: kein Eintrag

Eintrag: _____

MIETERINFORMATION ZUM DATENSCHUTZ

Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG – Der Vorstand



Stand: 24. Mai 2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns wichtig. Nach der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind wir verpflichtet, Sie darüber zu informieren, zu welchem Zweck wir Ihre Daten erheben, speichern oder weiterleiten. Der Information können Sie auch entnehmen, welche Rechte Sie in puncto Datenschutz haben.

1. VERANTWORTLICHKEIT FÜR DIE DATENVERARBEITUNG

Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist: Der Vorstand

Verantwortliche Stelle: Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

Adresse: Wiershäuser Weg 17, 34346 Hann. Münden

Kontaktdaten: 05541 956080, wieland@bauverein-muenden.de

Datenschutzbeauftragter:

Name: HBU Contor für Büro- und Datentechnik GmbH, Roberto Heuser

Anschrift: Berliner Ring 35, 34346 Hann. Münden - Kontaktdaten: 05541 90550

2. ZWECK DER DATENVERARBEITUNG

Die Datenverarbeitung erfolgt aufgrund Ihrer Selbstauskunft und dient der wohnungswirtschaftlichen Anbahnung und Bearbeitung von Mietverträgen. Hierzu verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten, insbesondere die, die Sie auf Ihrer Selbstauskunft angeben und damit einer Verarbeitung zustimmen. Die Erhebung der Daten ist Voraussetzung für den Abschluss eines Mietvertrages. Werden die notwendigen Informationen nicht bereitgestellt, kann eine sorgfältige Bearbeitung Ihrer Anfrage nicht erfolgen.

3. EMPFÄNGER IHRER DATEN

Wir übermitteln Ihre personenbezogenen Daten nur dann an Dritte, wenn dies gesetzlich erlaubt ist oder Sie (widerruflich) eingewilligt haben. Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten können vor allem Versicherungen, Steuerberater, Verbandsprüfer, Geldinstitute, Energieversorgungsunternehmen, Schufa, Handwerkerfirmen, Schornsteinfeger, Wärmemessdienste, Architektur- und Ingenieurbüros sein.

4. SPEICHERUNG IHRER DATEN

Wir bewahren Ihre personenbezogenen Daten nur solange auf, wie dies für die Durchführung des Mietverhältnisses erforderlich ist. Darüber hinaus sind wir allerdings aufgrund rechtlicher Vorgaben dazu verpflichtet, diese Daten mindestens 10 Jahre nach Abschluss des Mietverhältnisses geschützt aufzubewahren.

5. IHRE RECHTE

Sie haben das Recht, über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten Auskunft zu erhalten. Auch können Sie die Berichtigung unrichtiger Daten verlangen. Darüber hinaus steht Ihnen, unter bestimmten Voraussetzungen, das Recht auf Löschung von Daten, das Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit zu. Die Verarbeitung Ihrer Daten erfolgt auf Basis von gesetzlichen Regelungen sowie Ihrem Einverständnis. In diesen Fällen haben Sie das Recht, die Einwilligung für die zukünftige Verarbeitung zu widerrufen. Sie haben ferner das Recht, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde für den Datenschutz zu beschweren, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt.

6. RECHTLICHE GRUNDLAGEN

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Ihrer Daten ist Artikel 6 Absatz 1 Buchstaben a, b, c DSGVO.

Sollten Sie Fragen haben, können Sie sich gern an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen

Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

Der Vorstand

gez. Wieland gez. Vogt gez. Dzukowski

Dieses Schreiben wurde automatisch erstellt und benötigt keine eigenhändige Unterschrift.

Genossenschaft werden möchten und dann darauf vertrauen, dass mit Ihrem eingezahlten Geld so vorsichtig wie möglich gewirtschaftet wird.

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

Der Vermieter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen werden.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Anerkenntnis:

Die/Der Antragsteller/in erklärt sich bereit, die Kosten und Auslagen, die durch die Garagenvermietung entstehen (z.B. Gebühren für Wohnberechtigungsschein, Ausnahmegenehmigung der Stadt Hann. Münden oder dem Landkreis Göttingen usw.) zu übernehmen.

Die/Der Antragsteller/in erklärt sich bereit, eine Fotokopie eines Ausweisdokumentes erstellen zu lassen.

Eine Ausfertigung der Satzung der Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG erhält die/der Antragssteller/in bei Unterschrift des Mietvertrages. Eine Einsicht in die Satzung kann jedoch bereits vor Abschluss eines Mietvertrages während der Geschäftszeiten in unseren Büroräumen erfolgen.

Des Weiteren wird der/dem Antragsteller/in vorab Informationsmaterial zum Erwerb einer Mitgliedschaft und zum Anmieten einer Garage übergeben.

Unterschrift Antragssteller(in)

Ort, Datum

Unterschrift Ehegatte(in)/ Lebens-
gefährte(in)/Mitbewohner(in)

Interner Vermerk: SCHUFA geprüft: kein Eintrag

Eintrag: _____