

Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

Wiershäuser Weg 17 - 34346 Hann. Münden
Tel: 05541 956080 Fax: 05541 956088



HERZLICH WILLKOMMEN

Unser Ziel ist es, Ihren Wohnungswunsch zu erfüllen. Mit Ihren Angaben, die ausschließlich innerhalb der Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG genutzt werden, helfen Sie uns, diesem Ziel näher zu kommen.

Wir bitten Sie, den ausgefüllten Fragebogen samt Personalausweis persönlich vorbeizubringen.

Erstanfrage?

- Ja Nein. Ich habe bereits in den letzten 12 Monaten einen Fragebogen abgegeben.

Wo möchten Sie wohnen?

- Hann. Münden Dransfeld
 Seniorenwohnung mit Betreutem Wohnen durch die AWO „Am Kronenturm“
 Seniorenwohnung ohne Betreuung „Seniorenpark Vogelsang“
 Die Wohnung soll nicht gewerblich genutzt werden.
 Die Wohnung soll gewerblich genutzt werden (Büro).

Ihr Wohnungswunsch:

Anzahl der Zimmer von _____ bis _____ zzgl. Küche, Bad

Bevorzugen Sie eine bestimmte Etage?

Nein Ja Wenn ja, _____

Wohnungsgröße von _____ m² bis _____ m²

Was planen Sie als Gesamtmiete ein? _____ Euro

Wann möchten Sie einziehen? _____

Wohnberechtigungsschein (WBS) vorhanden: Nein Ja, für _____ m² / gültig bis: _____

Welche Ausstattung bevorzugen Sie?

- Balkon Loggia Terrasse Dusche Badewanne Rollstuhlgeeignet Aufzug
 Barrierearm – was ist wichtig für Sie? _____
 Garage Stellplatz Sonstiges _____

Waren Sie schon einmal Mieter bei uns?

Nein Ja, wo? _____

Name und Anschrift Ihres jetzigen Vermieters (freiwillig):

Haben Sie bei ihrem jetzigen Vermieter eine Kündigungsfrist? Nein Ja Wenn ja, zu wann? _____

Grund des gewünschten Wohnungswechsels:

- Kündigung Vermieter erste eigene Wohnung Wohnungsmängel finanzielle Gründe
 Trennung vom Partner Aufnahme eines Studiums Wohnung zu groß gesundheitliche Gründe
 Zusammenzug mit Partner Arbeitsplatzwechsel Wohnung zu klein Altersgründe

Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

Wiershäuser Weg 17 - 34346 Hann. Münden
Tel: 05541 956080 Fax: 05541 956088



Persönliche Angaben Interessent/in 1

Frau Herr

Name _____

Vorname _____

Straße/Haus-Nr. _____

PLZ/Ort _____

☎ p. und d. _____

Handy _____

E-Mail _____

Familienstand _____

Staatsangeh. _____
(freiwillig)

Geb.-datum/-ort _____

Beruf _____

Arbeitgeber(freiwillig) _____

Vorlage Gehaltsnachweis bei Unterzeichnung des Mietvertrages

Schwerbehindert _____ % (GdB)

Zusätzliche Kontaktperson:

Name _____

Vorname _____

☎ p. und d. _____

Monatliche Netto-Einkünfte Interessent 1:

ca. _____ Euro

Lohn/Gehalt Rente Kindergeld

ALG I/II Unterhalt Sonstiges

Zuständiges Sozialamt/Arbeitsamt: _____ Sachbearbeiter/in: _____

Bestanden in den letzten fünf Jahren Mahnverfahren, Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs, Insolvenzverfahren, Räumungsverfahren oder andere Schulden?

Nein Ja Wenn ja, welche und wann? _____

Monatliche Netto-Einkünfte Interessent 2:

ca. _____ Euro

Lohn/Gehalt Rente Kindergeld

ALG I/II Unterhalt Sonstiges

Zuständiges Sozialamt/Arbeitsamt: _____ Sachbearbeiter/in: _____

Bestanden in den letzten fünf Jahren Mahnverfahren, Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs, Insolvenzverfahren, Räumungsverfahren oder andere Schulden?

Nein Ja Wenn ja, welche und wann? _____

Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

Wiershäuser Weg 17 - 34346 Hann. Münden
Tel: 05541 956080 Fax: 05541 956088



Mietschuldenfreiheitsbescheinigung Interessent 1 liegt vor?

Nein

Ja

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung Interessent 2 liegt vor?

Nein

Ja

Weitere Personen (bitte eintragen), die in der Wohnung behördlich gemeldet werden:

Name, Vorname

Geburtsdatum

Verwandtschaftsgrad / Leibliches Kind

1. _____

2. _____

3. _____

Liegt eine Privathaftpflichtversicherung vor? Nein Ja Wenn ja, wo? _____

Vers.-Nr.: _____

Ziehen Haustiere mit ein? Nein Ja

Wenn ja, welche und wie viele? _____

Tierhalterhaftpflichtversicherung bei: _____ Vers.-Nr.: _____ Steuer-Nr. _____

Haben Sie einen PKW? Nein Ja Wenn ja, welche Marke? _____ Kennzeichen: _____

Hinweise zur Selbstauskunft und zum Datenschutz:

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass diese Selbstauskunft von mir freiwillig abgegeben wurde. Die vollständige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft, wird von die Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich gemacht.

Gleichzeitig erkläre ich mich einverstanden, dass die Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG Auskünfte über mich bei der Creditreform, Schufa oder bei den Schuldnerverzeichnissen deutscher Justizbehörden einholt.

Sollte ich nach einer Wohnungszusage zu einem späteren Zeitpunkt diese widerrufen, bin ich bereit, alle bis dahin entstandenen und nachgewiesenen Kosten zu übernehmen.

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlung von Geschäftsanteilen, Miete und Nebenkosten zu leisten.

Ich bin mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters, gemäß der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DSVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz, einverstanden.

Vor Vermietung einer Wohnung benötigen wir von Ihnen eine Auskunft der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Auf den ersten Blick mag Ihnen unsere Bitte, eine solche Bescheinigung zu verlangen, bürokratisch erscheinen. Sie sollten sich jedoch vor Augen halten, dass wir im Interesse unserer Mitglieder mit deren Geld sorgsam umzugehen haben. Wir müssen daher bei der Vergabe einer Genossenschaftswohnung darauf achten, dass sich keine „Schwarzen Schafe“ einschleichen, die das genossenschaftliche Vermögen schädigen könnten. Dies liegt auch in Ihrem Interesse, da Sie Mitglied unserer Genossenschaft werden möchten und dann darauf vertrauen, dass mit Ihrem eingezahlten Geld so vorsichtig wie möglich gewirtschaftet wird.

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der

Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG

Wiershäuser Weg 17 - 34346 Hann. Münden
Tel: 05541 956080 Fax: 05541 956088



Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

Der Vermieter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung der/des Mietinteressenten/in nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen werden.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Anerkenntnis:

Die/Der Antragsteller/in erklärt sich bereit, die Kosten und Auslagen, die durch die Wohnungsvermietung entstehen (z.B. Gebühren für Wohnberechtigungsschein, Ausnahmegenehmigung der Stadt Hann. Münden oder dem Landkreis Göttingen usw.) zu übernehmen.

Die/Der Antragsteller/in erklärt sich bereit, eine Fotokopie eines Ausweisdokumentes erstellen zu lassen.

Eine Ausfertigung der Satzung der Gemeinnütziger Bauverein in Münden eG erhält die/der Antragssteller/in bei Unterschrift des Mietvertrages. Eine Einsicht in die Satzung kann jedoch bereits vor Abschluss eines Mietvertrages während der Geschäftszeiten in unseren Büroräumen erfolgen.

Des Weiteren wird der/dem Antragsteller/in vorab Informationsmaterial zum Erwerb einer Mitgliedschaft und zum Anmieten einer Wohnung übergeben.

Wir bitten Sie, uns Änderungen der persönlichen Daten und Wohnungswünsche mitzuteilen. Sofern Sie kein Interesse mehr an einer Wohnung haben, informieren Sie uns bitte. Wir bitten Sie, Ihren Wohnungswunsch nach Ablauf eines halben Jahres zu erneuern. Ihre Selbstauskunft wird spätestens nach 12 Monaten vernichtet.

Unterschrift Interessent/in 1

Ort, Datum

Unterschrift Interessent/in 2

Interner Vermerk:

SCHUFA geprüft:

kein Eintrag

Eintrag: _____

Datum: _____

Unterschrift